



στο εσωτερικό προκειμένου να ανταποκριθεί καλύτερα στον διεθνή ανταγωνισμό. «Για να γίνει αυτό όμως, θα πρέπει οι μεγάλες ελληνικές εταιρίες, που αποτελούν τους ηγέτες του κλάδου, να κινητοποιήσουν και τις μικρότερες επιχειρήσεις μέσα από υπερβολαβίες, ώστε να τις καταστήσουν συμμάχους και βοηθούς στην κατασκευή των έργων παραχώρησης», υποστήριξε ο πρόεδρος της ΠΕΔΜΕΔΕ Σε ό,τι αφορά τη νέα γενιά έργων, ο κ. Ρωμοσιός ανέφερε πως το ΕΣΠΑ 2007 - 2013 προβλέπει κονδύλια ύψους 9 δισ. ευρώ για 80 μεγάλα και εκατοντάδες μικρότερα έργα υποδομής και περιβάλλοντος και τόνισε πως σε καμία περίπτωση δεν θα πρέπει να καθούν κονδύλια. «Εχοντας διαχθεί από τα λάθη του παρελθόντος, θα είναι τραγικό να υπάρξει απώλεια κοινοτικών κονδυλίων, ιδίως αν σκεφτούμε πως ίσως θα είναι η τελευταία φορά που η χώρα μας θα έχει τη δυνατότητα τέτοιου είδους οικονομικών ενισχύσεων», υπογράμμισε ο κ. Ρωμοσιός. Ο ίδιος αναφέρθηκε και στα προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι τεχνικές εταιρίες εξαιτίας των καθυστερήσεων στις πληρωμές για δημόσια έργα που έχουν εκτελεστεί, αλλά και λόγω της καθιέρωσης ενιαίων τιμολογίων που –όπως τόνισε– σε πολλές περιπτώσεις είναι εκτός των ορίων του πραγματικού κόστους. Τέλος, ο πρόεδρος της ΠΕΔΜΕΔΕ σημείωσε πως το ΥΠΕΧΩΔΕ θα πρέπει έγκαιρα να κάνει γνωστές τις προθέσεις του αναφορικά με τον τρόπο που θα γίνει η επανάκριση των εργοληπτικών πτυχίων το 2009. «Δεν πρέπει ως τεχνικές εταιρίες να βρεθούμε προ εκπλήξεως, όπως έγινε στο παρελθόν», κατέληξε ο κ. Ρωμοσιός.

## Νίκος Χαρικιόπουλος



Θετικά αποτιμά τη συνεργασία που έχουν αναπτύξει τα τελευταία χρόνια ο γαλλικός κολοσσός της Vinci και οι ελληνικές κατασκευαστικές εταιρίες, ο σύμβουλος της Vinci Concessions και πρώην αναπληρωτής γενικός διευθυντής της Γέφυρα Α.Ε. Νίκος Χαρικιόπουλος.

«Κυρίως μέσα από το έργο της ζεύξης Ρίου - Αντίρριου σφηνολατήθηκε μια στενή και υγιής συνεργασία, η οποία μάλιστα επεκτείνεται πλέον και εκτός των ελληνικών συνόρων, σε γειτονικές βαλκανικές χώρες», σημείωσε ο κ. Χαρικιόπουλος. Αναφερόμενος στο έργο της γέφυρας «Χαρίλαος Τρικούπης» τόνισε πως πρόκειται για ένα σημαντικό και τεχνικά δύσκολο έργο, που όμως έγινε με απόλυτη ασφάλεια, αφού δεν υπήρξε κανένα σοβαρό ατύχημα.

## Christophe Pelissie du Rausas



Ως το μεγαλύτερο πρόγραμμα έργων παραχώρησης στην Ευρώπη χαρακτηρίσε τους «Δρόμους Ανάπτυξης» του ΥΠΕΧΩΔΕ ο κ. Christophe Pelissie du Rausas, managing director της εταιρίας Γέφυρα Α.Ε. και αντιπρόεδρος της Vinci Concessions Νοτιοανατολικής Ευρώπης, σημειώνοντας πως

μέσα σε σύντομο χρονικό διάστημα ανατέθηκαν έργα που αφορούν 1.400 χιλιόμετρα αυτοκινητοδρόμων.

Ο κ. Pelissie du Rausas επισήμανε τη διαρκώς αυξανόμενη σημασία των έργων παραχώρησης και των Συμπράξεων Δημόσιου - Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ) και τόνισε πως μέσω της καλύτερης αξιοποίησης - χρήσης των πόρων είναι δυνατόν να κινητοποιηθούν ακόμη περισσότερα ιδιωτικά κεφάλαια στον τομέα των έργων υποδομής.

Το ανώτερο στέλεχος του οίκου Vinci υπογράμμισε επίσης πως θα πρέπει σε ορισμένα έργα που δεν εντάσσονται ξεκάθαρα στην «ομάδα» των παραχωρήσεων ή σε αυτήν των ΣΔΙΤ, να υπάρξει συνδυασμός των δύο σχετικών νομοθετικών πλαισίων προκειμένου να διευκολυνθεί η υλοποίηση αυτών των projects.



## Τιμητικές διακρίσεις σε ΠΕΔΜΕΔΕ και Intellisolutions

ΓΙΑ ακόμη μία χρονιά, ο Όμιλος ΕΞΙΠΡΕΣ - Καλοφωλιά απένειμε τιμητικές διακρίσεις σε φορείς και εταιρίες που συμβάλλουν στην ανάπτυξη του κλάδου των κατασκευών με τις δραστηριότητες που α-

παύτσουν. Εφέτος, τις τιμητικές διακρίσεις έλαβαν η ΠΕΔΜΕΔΕ (αριστ.), για την πολυετή προσφορά της στον κατασκευαστικό κλάδο, και η εταιρία Intellisolutions (δεξιά), για την ανάπτυξη ενός καινοτό-

μου πληροφορικού συστήματος διαχείρισης της εξοικονόμησης ενέργειας σε κτιριακές υποδομές.

Την απονομή έκανε ο διευθύνων σύμβουλος της ΕΞΙΠΡΕΣ Γιώργος Καλοφωλιάς.

## Γιάννης Αλαβάνος



Σύμφωνος με την πρόθεση του ΥΠΕΧΩΔΕ να μην προχωρήσει στο εξής στη νομιμοποίηση αυθαιρέτων δήλωσε από το βήμα του συνεδρίου της ΕΞΙΠΡΕΣ ο πρόεδρος του ΤΕΕ Γιάννης Αλαβάνος, ο οποίος επισήμανε πως η ασάφεια των νόμων και η

πολυνομία δημιουργούν τις κατάλληλες συνθήκες για αυθαιρέσεις στον τομέα της δόμησης. Επέριψε, δε, σοβαρές ευθύνες για την κατάσταση που επικρατεί σήμερα στη χώρα μας ως προς το συγκεκριμένο θέμα στις πολεοδομίες και τον τρόπο λειτουργίας τους. Μάλιστα, ο κ. Αλαβάνος υπογράμμισε πως το ΤΕΕ έχει δημιουργήσει επιτροπές ανά νομό, προκειμένου να παρακολουθεί τη λειτουργία αυτών των υπηρεσιών, ενώ ανέφερε πως το Επιμελητήριο προωθεί σε συνεργασία με τη Νομαρχία Ανατολικής Αττικής ένα πρωτοποριακό πρόγραμμα καταγραφής των αυθαιρέτων κτισμάτων με τη χρήση δορυφορικών εικόνων. «Το πιλοτικό αυτό πρόγραμμα θα είναι έτοιμο σε περίπου τέσσερις μήνες και θα το παρουσιάσουμε στο ΥΠΕΧΩΔΕ, προτείνοντάς του να το εφαρμόσει σε ολόκληρη της χώρα», σημείωσε ο πρόεδρος του ΤΕΕ.

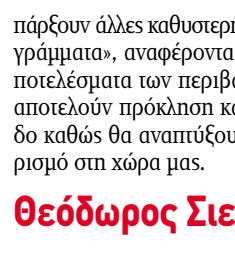
## Β' Ενότητα: «Η επόμενη γενιά των μεγάλων έργων»

**Κοινό τόπο για όλους αποτελεί η προστασία του περιβάλλοντος. Ομως η απουσία των απλών και μεθοδικών δράσεων από όλους τους εμπλεκόμενους φορείς στην Ελλάδα έχει αρνητικά αποτελέσματα, αφού εμποδίζει την υλοποίηση των εθνικών στόχων σε σχέση με τις ευρωπαϊκές δεσμεύσεις της Ελλάδας για την προστασία του περιβάλλοντος και δεν αφήνει περιθώρια τοπικής ανάπτυξης ούτε σε επιχειρηματικό ούτε και κοινωνικό επίπεδο.**

## Δημήτρης Κωνσταντινίδης

«Κάθε πέρυσι και καλύτερα» είναι τα δεδομένα για τον κατασκευαστικό κλάδο στη χώρα μας, σύμφωνα με τον κ. Δημήτρη Κωνσταντινίδη, γενικό γραμματέα ΣΤΕΑΤ, Χ&Δ, Κωνσταντινίδης Α.Ε. Όπως ανέφερε ο κ. Κωνσταντινίδης: «Ενώ υπάρχει νο-

μοθετικό πλαίσιο και εθνικό πρόγραμμα για το περιβάλλον, στην Ελλάδα δεν εφαρμόζεται τίποτα ή εφαρμόζεται ετεροχρονισμένα. Δεν υπάρχει λειτουργική νομοθεσία για να μπορέσει να γίνει ουσιαστική και αποτελεσματική δουλειά. Πώς είναι δυνατόν να πετύχουμε υψηλούς ρυθμούς ανάπτυξης, όπως αυτούς που επιδιώκει το υπουργείο Οικονομικών, όταν δεν ξοδεύουμε χρήματα για την ανάπτυξη υποδομών περιβαλλοντικής φύσεως;». Παράλληλα τόνισε ότι είναι «επιτακτική ανάγκη να μη υπάρξουν άλλες καθυστερήσεις στα αναπτυξιακά προγράμματα», αναφέροντας ως παράδειγμα ότι τα αποτελέσματα των περιβαλλοντικών υποδομών θα αποτελούν πρόκληση και για τον τουριστικό κλάδο καθώς θα αναπτύξουν κατά πολύ τον οικονομικό στη χώρα μας.



## Θεόδωρος Σιετίς

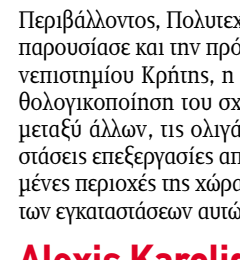
Για τη σπουδαιότητα εφαρμογής των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας στην Ελλάδα έκανε λόγο ο κ. Θεόδωρος Σιετίς, αντιπρόεδρος ΕΣΗΑΠΕ, γενικός διευθυντής, Ελληνική Τεχνοδομική Ενεργειακή Α.Ε., επισημαίνοντας ότι συμβάλλουν ουσιαστικά

στην ανεξάρτητη μας από το πετρέλαιο και τα ορυκτά καύσιμα, ενώ παράλληλα αποτελούν κινητήρια δύναμη για τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας. Όπως ανέφερε ο κ. Σιετίς: «Έχουμε την τύχη να ζούμε σε μια χώρα πλούσια σε αέρα και ήλιο αλλά δεν το εκμεταλλευόμαστε. Το θέμα όμως είναι πως η Ευρώπη θα μας επιβάλλει πρόγραμμα ύψους 100 εκατ. ευρώ τον χρόνο αν δεν καταφέρουμε να πραγματοποιήσουμε τη δέσμευση μείωσης των εκπομπών ρύπων κατά 25% έως το 2010. Οι ΑΠΕ συμβάλλουν κατά 35,5% για να επιτευχθούν οι δεσμεύσεις μας αυτές στο Πρωτόκολλο του Κιότο, αλλά εμείς εξακολουθούμε να καίμε πετρέλαιο, diesel και μαζούτ».

## Αλέξανδρος Οικονομόπουλος

«Έχουμε ένα σχεδιασμό που προβλέπει ότι έως το 2010 η Ελλάδα πρέπει να περνάει το 45% των

στερεών απορριμμάτων από επεξεργασία. Ομως ο σχεδιασμός αυτός δεν προχωρεί. Σήμερα, με τα δεδομένα που έχουμε, καλύπτουμε μόνο το 4% και καλούμαστε μέσα στα επόμενα 2,5 χρόνια να δημιουργήσουμε την υποδομή για τη «βιομηχανία επεξεργασίας στερεών απορριμμάτων» που πρόκειται να είναι η τέταρτη σε μέγεθος βιομηχανία στην Ελλάδα», αναφέρει ο καθ. Αλέξανδρος Οικονομόπουλος, διευθυντής Διαχείρισης Αερίων, Υγρών & Στερεών Αποβλήτων, Τμήμα Μηχανικών Περιβάλλοντος, Πολυτεχνείο Κρήτης. Παράλληλα, παρουσίασε και την πρόταση του ΤΕΕ και του Πανεπιστημίου Κρήτης, η οποία βασίζεται στην ορθολογικοποίηση του σχεδιασμού και προβλέπει, μεταξύ άλλων, τις ολιγάριθμες κεντρικές εγκαταστάσεις επεξεργασίας απορριμμάτων σε συγκεκριμένες περιοχές της χώρας, καθώς και την υπαγωγή των εγκαταστάσεων αυτών στην κεντρική διοίκηση.



## Alexis Karolides



Την υψηλή αξία μιας «οικολογικής» οικοδομής σε σχέση με τη συμβατική παρουσίασε η κ. Alexis Karolides, αρχιτέκτων και επικεφαλής του Sustainable Development and Architectural Survey Department, Rocky Mountain Institute,

USA, η οποία τόνισε ότι η «περιβαλλοντική και κοινωνική ευθύνη αποτελούν ουσιαστικό παράγοντα στο σύγχρονο επιχειρεί». Σε αυτό το πλαίσιο επισήμανε ότι «πρέπει να προωθηθεί ταχύτερα η ενσωμάτωση οικολογικών χαρακτηριστικών στο σύνολο των νέων κατασκευών». Ο οικολογικός σχεδιασμός συμβάλλει κατά τρόπο καθοριστικό στη βελτίωση της ποιότητας της ζωής μας, ενώ παράλληλα είναι και κερδοφόρος αναλογικά με τη διάρκεια ζωής των οικοδομημάτων». Σύμφωνα με την κ. Karolides, η αύξηση του αρχικού κόστους κατασκευής μιας οικοδομής λόγω ενσωμάτωσης οικολογικών χαρακτηριστικών, η οποία συνήθως δεν ξεπερνά το 2%, επιτυγχάνει συνολικά κέρδη της τάξης του 20% κατά τη διάρκεια ζωής του κτιρίου. Συνεπώς, το τελικό κέρδος είναι δεκαπλάσιο από την αύξηση των αρχικών εξόδων κατασκευής.